台南市國際工商經營研究社

International Management Council of Tainan

58屆

5~6月刊

58屆 工商AI領航 經營永續輝煌

HITACHI | 日立冷氣

日立變頻冷氣 連續16年銷售第一

真正省電霸主



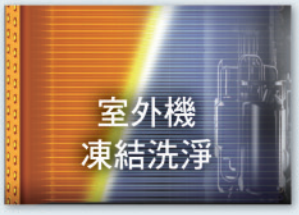


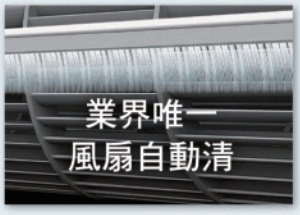
日立變頻冷氣
業界唯一 連續24年
最高榮譽白金獎

凍結洗淨 3.0+

室內機 室外機

全新3大空調科技
潔淨再升級







Cooling & Heating

air

●技術表現示意非實際運轉畫面。●凍結洗淨3.0+指R32冷媒尊榮系列壁掛型機種。
●連續16年銷售第一依據GfK2009~2024年台灣家用冷氣零售銷量調查。●真正省電霸主係指2025.1.31止，家用變頻機種RAC-22NE3之CSPF12.50與他社同等級機種於經濟部能源署網站登錄之數值比較。

台灣博世舒適科技空調設備販賣股份有限公司 總公司：(02)2508-3311 www.hitachiaircon.com/tw
e服務中心： 台北29943131 / 基隆24586118 / 蘭陽9255366 / 花蓮8359288 / 台東350606 / 桃園3922661 / 新竹5356388
台中23825852 / 彰化7262021 / 雲林5335065 / 嘉義2333086 / 台南2592141 / 高雄2249520 / 屏東7553355

IMC

TAINAN 2026 58tw 5~6月

編輯公告

本刊為公開園地，歡迎社友踴躍投稿，凡工商心得、專業分享…主題不限，長短不拘，唯應避免侵犯他人智慧財產權等文宣、字句或廣告嫌疑，編輯小組有文章校正之權利。

出版者

台南市國際工商經營研究社

社　　長：楊順森
輔 導 社 長：楊琬琳
第一副社長：蘇芸昀
第二副社長：呂宗文
常務監事：蔡慧貞
秘　　書　長：劉棟堅
財　　務　長：羅偉裕
工商進修主委：甯宥宥
康樂活動主委：徐文紹
社會福利主委：呂宗文
例會節目主委：李正忠
會員擴展主委：蘇芸昀
國際公關主委：楊琬琳
創新研究主委：方信詠
社刊編輯主委：陳清良
創新商業研究隊長：李勳婷
高爾夫球隊隊長：詹騏睿
羽球隊隊長：楊力瑋
登山隊隊長：杜昆穆
社友夫人隊隊長：莊雅玲
KTV隊隊長：徐文紹
秘　　書：魏美幸
審稿委員：社刊編輯組
秘書處

社　　費：年社費***$13,000***元
入社費***$ 5,000***元
帳　　戶：
新光銀行-永康分行
帳　　號：***1049100001962***
社團法人台南市國際工商經營研究社
秘 書 處：
708台南市永華***11***街***17***巷***25***號***2***樓之一
電　　話：***06-2951737***
傳　　真：***06-2951179***
E-mail:tnimc@seed.net.tw



目錄

2 社歌歌詞、謝飯歌、宗旨

3 六月例會程序表

4 六月講師介紹

5 活動看板、慶生、表揚、祝賀

6~7 理監事第六次會議記錄

8 四月例會專題演講精要/陳國崇社友撰稿

9 四月例會活動相片

10~11 創研隊活動/事吳志豪 副總幹事撰稿

12~13 全國訓練營-傅振瑞演講/方信詠 理事撰稿

14~15 春季工商參訪心得/曾信誠 康樂組副主委撰稿

16~17 慶祝母親節暨愛心關懷公益活動/蔡逸蓁 社福組副主委撰稿

18~19 五月例會活動相片

20 全國訓練營

21 各小組聯誼隊 活動相片

22~23 116年五月財務報表

24 116年五月社館財務報表(半頁)

IMC社團精神

一、IMC宗旨： 1.增進工商界人士之友誼，建立互助合作精神。
2.研究工商經營及管理上各項問題及進修。
3.培養健全人格及領導才能，協助YMCA事工，支持社會福利事業。

二、IMC使命： 1.培養工商界領導人才，增進研發創新能力，提昇企業國際競爭力。
2.塑造幸福家庭楷模、建造祥和美滿社會。

三、IMC願景： 成為首選的優質國際工商社團。

四、核心價值： 以關懷、學習、誠信、尊重、盡責、奉獻為本社核心價值。

社歌

降E調 4/4

作詞者：林春暉
作曲者：**Arthur S.Sullivan**

5 5 55 | 5 · 6 5 — | 2 2 1 2 | 3 — — — | 1 3 5 i — |
(一)我們工經社友 都有好品行 德智體羣
(二)我們工經社友 都有好模範 禮義廉恥
(三)我們工經社友 都有好榜樣 衣食住行

i — 7 — | 6 6 3 # 4 | 5 — — — | 2 2 5 2 | 3 · 4 3 — |
四育 日日勤 培練 凡是有利工商
四維 時時要 實行 科學設備創新
生活 天天要 檢點 太空時代民生

5 5 i 5 | 6 — — — | 6 5 4 5 | 65 45 | 6 5 4 3 | 2 — — — |
大家齊研究 必將品質至善 國際市歡迎
勞資齊努力 員工福利增進 業務必繁榮
手腦齊幷用 所做事業發展 榮耀歸眞神

1 1 1 1 | 1 7 6 7 1 | 2 2 2 1 2 | 3 — — — |
我當工經社友 總有好信用

5 5 i 7 | i — 5 — | 4 3 2 · 1 | 1 — — — ‖
經營各種企業 都蒸蒸日上

謝飯歌

降A調 2/2

1 | 1 7 | 6 5 | 1 2 | 3 3 | 4 3 | 2 1 | 4 3 | 2 |
我們會食同心感謝,一粥一飯來處不易。

1 | 2 3 | 2 1 | 6 7 | i 5 | 3 1 | 2 4 | 3 2 | i ‖
上帝恩賜同胞汗血,誠心領受為人服役。

【台南IMC第58屆六月份月例會】

日期:115年6月16(星期二) 下午5：30

地點:東東宴會式場2樓(華平館)

主席:楊順森 社長　　司儀:蘇芸昀第一副社長

講師:**胡竣甯 董事長**

主題:**遨遊海洋 品味人生**

輪值服務：會員擴展組 主委:蘇芸昀/副主委:朱鴻祥、呂進燈
(報到處接待社友、領取社友識別證、引導社友就座、用餐等事宜)

月例會時間:

5:30- 報到、聯誼、認識新朋友

6:00- 主席鳴鐘宣佈開會.....楊順森/社 長
唱社歌第1.2段.....全 體 社 友
講題暨講師介紹.....司 儀
主題演講.....胡竣甯/董事長
雙向溝通.....司 儀
贈送講師紀念品.....楊順森/社 長

7:30- 謝飯歌.....司 儀
介紹出席前社長及來賓.....司 儀
主席致詞.....司 儀
新社友宣誓.....司 儀
秘書長報告.....劉棟堅/秘書長
財務收支報告.....羅偉裕/財務長
壽星慶生.....楊順森/社 長
對對佳偶(結婚紀念日).....楊順森/社 長
頒贈金筆獎.....楊順森/社 長
各組活動報告.....司 儀
1.創新組 2.公關組 3.例會組 4.會擴組
5.社刊組 6.社福組 7.康樂組 8.工商組
聯誼小組報告.....司 儀
1.高爾夫球隊 2.登山隊 3.社友夫人聯誼會
4.KTV聯誼會 5.創新商業研究隊 6.羽球隊

9:00- 閉會(唱社歌第三節).....全 體 社 友
請主席鳴鐘宣佈閉會.....楊順森/社 長

(** 敬請大家記得把社友名牌交回註冊報到處.下回再用! 謝謝!**)

講師介紹



演講主題
遨遊海洋 品味人生

講師｜胡竣甯 董事長

現任

亞果遊艇集團/四葉國際餐旅集團
董事長

經歷

2014年隨亞果遊艇集團創辦人
侯佑霖開創亞果遊艇集團至今，
目前已是臺灣最大船艇休閒集團，
2020年更親手創立四葉國際餐旅集團，
打造餐飲，活動策劃等豐富軟體服務。

六月活動日誌

六月份壽星



劉士榮、郭建志、郭福仁、陳順珍、魏英傑、
陳振傑、施貴仁、韋氏蘭英、林浩正、林信宏、
蘇曉雯、曾國志、林益存、廖建喬。

六月對對佳偶



許秀英、柯素美、蔡清祥、楊金英。

金筆獎



方信詠、吳志豪、蔡逸蓁、呂進燈、
曾信誠、陳國崇。

六月活動日誌

- 5/31-6/2日(星期日~二) 台南市IMC暨土浦YEG 國際交流來訪。
- 6月02日(星期二)第58屆第六次理監事會議19:00假社館召開。
- 6月04日(星期四)工商組&康樂組18:30假台南市長官邸舉辦小組聚餐聯誼。
- 6月08日(星期一)高爾夫球隊11:30假南寶球場開賽。
- 6月09日(星期二)前社長暨眷屬聯誼會18:30假亞果遊艇城-亞果薈中餐廳舉辦。
- 6月13日(星期六)台南市IMC新社友講習上午9:00假社館舉辦。
- 6月16日(星期二)六月例會17:30假東東宴會式場舉辦並邀請四葉國際餐旅集團/董事長胡竣甯菠會演講，演講主題：遨遊海洋 品味人生。
- 6月18日(星期四)社友夫人隊假社館舉辦下午茶聯誼活動。
- 6月23日(星期二)創研隊13:30假社館舉辦並邀請黃逢源&林淑令菠會演講
  演講主題；在世界之外，影像之中。
- 6月25日(星期四)KTV聯誼隊18:30假北海餐飲娛樂歡唱KTV舉辦聯誼歡唱。
- 6月27日(星期日)登山隊舉辦<杉林溪賞繡球花>登山健行活動。
- 羽球隊每週星期五19:00~21:00假北安羽球館舉辦。

社友暨友社訊息

6月04日(星期四)黃禹勳理事榮任台南市樂器商業同業公會理事長18:30假涵花庭會館舉行授證就職典禮。

6月6日(星期六)新北社13:30假汐止福泰大飯店舉行成立大會暨社長&理監事就職典禮。

6月26日(星期五)台中社13:00假潮港城餐廳舉行新舊任社長交接典禮。

賀 黃禹勳理事榮任台南市樂器商業同業公會理事長
蔡秋玉副財務長榮任南鳳獅子會會長

台南市國際工商經營研究社

第 58 屆第六次理監事聯席會/會議紀錄

時 間： 民國 115 年 6 月 2 日(星期二)晚上 7:00
地 點： 社館
主 席： 楊順森社長　　司儀：劉棟堅秘書長　　紀錄：魏秘書
出 席： 楊順森.蔡慧貞.蘇芸昀.呂宗文.陳健良.甯宥宥.邱坤賢.蔡逸蓁.吳志豪.朱鴻祥.
李正忠.呂進燈.江慧瑜.魏英傑.余雅惠。
列 席： 楊琬琳.劉棟堅.羅偉裕.施貴仁.曾信誠.黃亭榕.林信宏.高艾雅。
請 假： 方信詠.徐文紹..林浩正陳清良.黃禹勳.林伶禪.蔡秋玉.黃怡誠.韋氏蘭英。
報告出席人數

一、 主席宣佈開會
二、 通過本次會議議程
三、 主席致詞
四、 輔導社長暨前社長指導
五、 報告事項

各委員會暨聯誼會報告：

1. 聯誼會(高爾夫球隊\登山隊\社友夫人會\創研隊\KTV 隊\羽球隊)報告。
2. 本社訊息：
   5/31-6/2 日(星期日-二) 台南市 IMC 暨土浦 YEG 國際交流來訪。
   6 月 02 日(星期二)第 58 屆第六次理監事會議 19:00 假社館召開。
   6 月 04 日(星期四)工商組&康樂組 18:30 假台南市長官邸舉辦小組聚餐聯誼。
   6 月 08 日(星期一)高爾夫球隊 11:30 假南寶球場開賽。
   6 月 09 日(星期二)前社長暨眷屬聯誼會 18:30 假亞果遊艇城-亞果薈中餐廳舉辦。
   6 月 13 日(星期六)台南市 IMC 新社友講習上午 9:00 假社館舉辦。
   6 月 16 日(星期二)六月例會 17:30 假東東宴會式場舉辦並邀請四葉國際餐旅集團/董胡竣甯蒞會演講，演講主題：遨遊海洋 品味人生。
   6 月 18 日(星期四)社友夫人隊假社館舉辦下午茶聯誼活動。
   6 月 23 日(星期二)創研隊 13:30 假社館舉辦並邀請黃逢源&林淑令蒞會演講
   演講主題；在世界之外，影像之中。
   6 月 25 日(星期四)KTV 聯誼隊 18:30 假北海餐飲娛樂歡唱 KTV 舉辦聯誼歡唱。
   6 月 27 日(星期日)登山隊舉辦<杉林溪賞繡球花>登山健行活動。
   羽球隊每週星期五 19:00~21:00 假北安羽球館舉辦。
3. 社友暨友社訊息：
   6 月 04 日(星期四)黃禹勳理事榮任台南市樂器商業同業公會理事長 18:30 假涵花庭會館舉行授證就職典禮。
   6 月 6 日(星期六)新北社 13:30 假汐止福泰大飯店舉行成立大會暨社長&理監事就職典禮。
   6 月 26 日(星期五)台中社 13:00 假潮港城餐廳舉行新舊任社長交接典禮。

六、討論議案：

1 案由： 下半年月例會講師聘請案。【提案人：甯宥宥　附署人：曾信誠】
說明： 例會時間：6 月 16 日(二)　地點：東東宴會式場
六月月例會講師擬聘請四葉國際餐旅集團/董事長&亞果遊艇集團/業務副總胡竣甯蒞會專講。演講主題：遨遊海洋 品味人生
辦法： 下半年月例會講師資料<如附件一>請工商進修組主委甯宥宥報告。
決議： 如附件；照案通過。

2 案由：秋旅&工商參訪暨理監外出活動籌劃案。
【提案人：甯宥宥理事　附署人：曾信誠理事】
說明：四月理監事會決議本社秋季旅遊&工商參訪暨理監外出活動，
日期訂於 8 月 9-10(日-一)舉辦，活動內容請工商進修組主委甯宥宥報告。
決議：活動內容授權工商組&康樂組主委全權處理。

3 案由：新社友入社審查案。【提案人：蘇芸昀第一副社長　附署人：朱鴻祥理事】
說明：

姓名	現職公司	介紹人
朱奕昌	華南保險經紀人有限公司/負責人	楊順森社長
廖建喬	隆寶建設有限公司/負責人	侯佳賢社友
馬菁妍	益揚顧問有限公司/企業顧問	呂宗文第二副社長

決議：如附件；照案通過。

4 案由：58 屆五月財務報告案。【提案人：社長交議】
說明：請財務長羅偉裕報告。詳如附件。
決議：如附件；照案通過。

5 案由：請討論下次理監事會議日期及地點案。
決議：時間：7 月 7 日(二)　地點：社館

七、臨時動議

八、自由發言

九、宣讀本次會議記錄

十、主席結論

十一、閉會

四月例會聽講心得

文/陳國崇 前資訊長



台南市IMC四月例會專題演講精要
演講主題： 從一條通的搬運工之子，到全球供應鏈關鍵角色
講師： 美琪瑪國際股份有限公司嚴隆財董事長
• 出生於台北一條通，為搬運工之子，長安國小、成淵中學、師大附中、台北工專
生平中第一貴人--職場： 1.南亞塑膠纖維廠、2.亞東化纖、3.油劑貿易商。
生平中第二貴人—創業： 1. 民國，創立「申記企業」，正式踏入創業之路。
生平中第三貴人—創業： 2.民國81年，英國美琪瑪國際股份有限公司Mechema，取得技術與商標，導入台灣設廠生產。a.化危機為轉機、b.三贏策略。

人們的一生，常常在無助徬徨時，適時有貴人出現，化困境於無形。請常以感恩的心，營造更多的生命貴人。

美琪瑪國際研究發展發展鈷（Cobalt）衍生產品與鎳（Nickel）衍生產品30年經驗公司
目標：1.國際化、2.多角化、3.三贏策略。
公司策略：1.技術發展與持續精進、2.提供最佳品質與服務、3.全球在地化(Glocalization)、4.以鈷、鎳金屬延伸多角化經營、5.完整解決方案提供者。
• 力行3R (Reduce、Reuse、Recyle) • 回收技術與PTA製程相輔相成 • 與客戶共享製程改善 • 產業垂直整合。主要產品與其終端應用:
1.PTA氧化觸媒 2. 電池材料
營運部門1.2021PTA氧化觸媒出貨地區，全球市占率40%，台灣市占率40%。
營運部門2. 鈷、鎳與其他金屬，PTA廢觸媒、廢電池、其他有價金屬。金屬回收提煉再利用，回收廢觸媒還原成金屬物質，確保鈷之活性CMB-RU有與CMB相同品質，雜質含量低催化活性高，回收率至少為90%。貫徹電池材料生產商之「循環經濟」
營運部門3.CTA回收—CRPU專利 • 美國專利證號#7285677 • 台灣/中國專利申請中。
營運部門4.預測： 電動車V.S. 內燃機汽車成長率。
營運部門5.氧化鎳用於固體氧化物燃料電池，主要客戶供應日本、韓國、東南亞。
三贏理念 企業 × 客戶 × 社會三者皆贏。1.企業：穩健成長、2.客戶：價值提升、3.社會：環境永續（3R）

四月例會活動











創研隊報告心得

文/吳志豪 創研隊副總幹事



面對算力的提升，知識與AI技術變革對社會結構的衝擊，與過去的工業革命不同，它不再僅是取代體力，而是開始侵蝕人類引以為傲的邏輯處理與資訊檢索。在知識變得「廉價且即時」的時代，個人價值的定位正在重構。我認為，未來個人價值若要保有不可替代性且具有競爭能力，必須朝向「社交能力、創造力、基礎科學能力與數位化能力」這四個面向上深度的自我進化。

首先，社交能力將成為情感資產的最高形式。當 AI 能產出得體的郵件或慰問信時，人類之間「有溫度的連結」反而變成稀缺品。未來的社交能力不再只是禮儀，而是深層的同理心、衝突談判以及建立信任的韌性。AI 缺乏真實的生命體驗，無法在複雜的利益糾葛中體會「人心」的幽微。具備高社交價值的人，能成為團隊中的潤滑劑與粘合劑，在自動化協作中發揮無法被演算法量化的感性影響力。

其次，創造力的本質將從「產出內容」轉向「定義問題」，而其核心動能正是質問能力。在過去，我們教育學生尋找標準答案；但在 AI 時代，AI 能給出成千上萬個答案，卻無法自主決定「哪個問題最有價值」。質問能力的鍛鍊，是為了打破慣性思維與演算法的同溫層。

一個具備強大創造力的人，必然是一個擅長「質問」的人：他們質問現狀（為什麼一定要這樣做？）、質問邏輯（這個推論的假設前提是什麼？）、質問邊界（如果換個領域會發生什麼？）。這種「質問」不僅是下達精準指令的基礎，更是引發創新火花的打火石。當機器能解決所有已知問題時，能透過質疑來發現「尚未被定義的問題」的人，才是真正的領航者。
然而，質問後的判斷必須建立在理性的磐石上，這就是為何基礎科學能力在 AI 時代反而更顯關鍵。AI 是一種機率預測系統，它經常產生「幻覺」或偏見。唯有具備紮實的邏輯、數理與科學素養，我們才能看穿技術的黑箱，判斷 AI 輸出的正確性，並在複雜系統中進行嚴謹的推演。基礎科學不僅是學科



知識，更是一種「求真」的思維框架，讓我們在資訊泡沫中不隨波逐流。

最後，數位化能力不再是資訊人員的專利，而是每一位數位公民的「新母語」。這包括對 AI 工具的操作精熟度、對數據的敏感度，以及最重要的——數位倫理與素養。我們必須學會與 AI 協作，將其視為大腦的「外掛裝置」，而非替代品。數位化能力決定了一個人的「產能天花板」，懂得駕馭工具的人，將獲得指數級的效率增長。

總結來說，未來個體的價值不再取決於你「知道什麼」，而是在於你如何「連結他人」、如何「想像未知」、如何「嚴謹判斷」以及如何「駕馭科技」。這四種能力交織而成的，不再僅是職業競爭力，而是一種在科技叢林中保有人類本質與尊嚴的生存格局。

以上文字皆為AI生成，我只輸入兩道指令。

第一道指令：你是一名社會觀察家，你觀察到在AI時代，在未來若要提升個人價值與能力，則需要以下四種能力： 社交能力、創造力、基礎科學能力與數位化能力。請依照上重點，寫出一篇600至800字的論述。

文章生成後，再下第二道指令：以上論述中的創造力裡，請再加入質問能力的鍛鍊與重要性。

就這樣完成了。

抓到重點讓你上天堂，抓不到重點稿紙面前淚兩行。

世界改變了。謝謝張世熙教授連續兩次無私的教導。

後記:找個時間用AI來翻譯佛經，看我能不能大徹大悟，明心見性，開悟證果，不受後有。



AI時代的逆思維從技術依賴到智慧駕馭

文/方信詠 理事



115/05/23 全國訓練營-AI時代的逆思維從技術依賴到智慧駕馭-傅振瑞

這場演講其實不是談 AI 技術。更深層是在談：

「當人類越依賴科技，我們到底是變強了，還是正在失去某些能力？」

一、AI改變的，不只是工作，而是：

「人與人的關係」；「人與世界的關係」；「人與自己的關係」

1.人與人的關係改變

以前： 距離遠 → 關係遠

現在： 實體很近，但心在網路世界。

例如.大家坐同一桌，卻各自在滑手機。

「社群媒體與演算法，正在重新定義人際關係。」

2.人與世界的關係改變-「演算法」讓世界開始「部落化」。

你看到的新聞、我看到的內容、彼此的世界觀，可能完全不同。這也是為什麼現在社會，越來越難互相理解、立越來越強、同溫層越來越厚。

因為：我們不是活在同一個資訊世界。

世界從「共同現實」變成「個人化現實」

3.人與自己的關係改變-思考開始外包

查資料 → AI幫你整理

做判斷 → AI給你建議

解決問題 → AI直接給答案

久了之後： 人開始「不思考」只做「選擇答案」

二、AI真正可怕的不是「會回答」而是「湧現」

這段其實是整場演講很核心的概念。

什麼是「湧現」？ 不是人類一條條規則寫進去。

而是，當大量資料進入後，AI開始出現「超出預期」的能力。

AI吃進大量人類知識、學習語言規律、最後產生接近思考的能力。

這就是「湧現」。

也是AI最可怕的地方，是人類可能已經無法完全理解它怎麼得出答案。

三、未來不是「人找資訊」而是「AI替人做決策」



以前的人自己查資料。
現在的人AI幫你整理資料。
未來的人AI可能直接幫你決定。
例如：買什麼、去哪裡、看什麼、投資什麼、認識誰。
甚至，AI可能比你更了解你自己。
如.Facebook按讚研究的可怕之處「數據人格化」。
透過你的：按讚、停留時間、點擊、搜尋。
AI可以推測你的個性、情緒、政治傾向、消費習慣、心理狀態。甚至準確度超越家人與配偶。
這代表，未來真正的權力，不一定是金錢，而是「誰掌握數據」。

四、AI開始從工具變成「代理人」最後可能是「主導人」。

以前，AI是工具，你下指令，它執行。
現在，AI會：主動搜尋、主動分析、主動規劃、主動執行。
也就是，AI Agent 時代！AI不再只是聊天機器人。
而是，開始有「手腳」的數位代理人。
例如：自動比價、自動預約..等，這會大量「改變」商業模式。
廣告設計不再只是要讓人看的見，更要讓AI「看」「找」到。

五、AI時代最重要的能力，不是記憶力！而是，「判斷力」！

AI可以給你，資料-客觀事實、資訊-有助於決策的資料、知識-明確的邏輯及因果關係。
最終，人類仍然必須負責把關「價值觀、選擇、遠見與責任。」
這就是演講中提到的..智慧 ≠ 知識。

六、AI最大的危險！「認知卸載」這是整場演講最值得深思的地方。

導航讓人失去方向感；短影音讓人失去專注力；AI讓人失去思考能力。
如果凡事，不理解、不判斷、只要答案，久了之後，人的大腦會退化。
這也是為什麼，資訊科技越進步，人類平均智力反而開始下降。
七、AI不該是偷懶工具，而應該是「放大學習能力的工具」這裡其實是演講最終結論。
現在是知識自由的AI時代，會分成兩種人：

1.把腦力外包給AI的人，只想：快速得到答案、不願深入理解、失去獨立思考，最後，會被AI取代。
2.利用AI提升認知的人，會透過AI快速學習、理解問題本質、強化專業判斷，最後，成為駕馭AI的人。

結論：

「人工智慧，不該是偷懶的工具，而是重新認識世界的方法。」

撰文：方信詠 2026/5/25

春季工商參訪心得

文/曾信誠 康樂組副主委



今天參加台南IMC工商參訪，一整天下來真的收穫滿滿，也特別有感。

其實對富山精機並不陌生，去年透過中部一位經銷商（也是彰化IMC會員）曾經來拜訪過一次，但當時沒有機會見到陳副總，心中多少有些遺憾。這次真的很感謝常監慧貞姐的幫忙與安排，讓我有機會當面與陳副總交流聊天，不只是補足上次的遺憾，也多了一份特別的人情溫度，這也是IMC人脈連結最珍貴的地方之一。

上午參訪富山精機，雖然行程稍微延誤，但一到現場就感受到彰化IMC團隊與陳副總的熱情迎接。富山創立65年，每月出貨高達200萬件，以銅閥為主、外銷美日，並擁有多項國際認證。實際走進產線，從加熱、切料、鍛造到整毛邊，每一道工序都非常扎實，搭配持續投資設備、朝半自動化發展，讓人看到傳統產業穩紮穩打、持續升級的實力。

最讓我印象深刻的，是他們的企業文化。董事長每週一親自為研發競賽頒獎，這不只是制度上的鼓勵，而是一種由上而下的重視與帶動。可以感受到那種「願意為員工付出」的溫度，也難怪員工向心力強，很多人一待就是幾十年。企業做到最後，比的其實不是設備，而是人心，這一點在富山身上看得非常清楚。

中午由富山老闆設宴款待，席間交流輕鬆又熱絡，也再次感受到企業主的豪爽與重情義。

下午來到帝寶工業，由執行長親自接待與分享。帝寶是車燈界的領導品牌，全球18個據點，一組燈具有多達500個零件，模具成本動輒數千萬元，產業門檻極高。現場看到從射出成型、真空貼合到震動摩擦等製程，自動化程度非常高，8台機器只需2人操作，大幅提升效率與穩定性。

在製程細節上也有很多值得學習的地方，例如他們仍採用木製棧板，而非塑膠棧板，主要原因是塑膠材質較滑，容易影響搬運穩定性，也可能干擾感測設備判讀，考量安全與穩定性後，選擇回歸較可靠的木棧板。這樣的細節，其實正是品質與管理的累積。

此外，帝寶每年持續投入龐大資金在設備與技術升級，也分享了在通



路掌握上的挑戰與思考。即使是國際級企業，仍不斷尋求突破與優化，這樣的格局與視野，讓人非常敬佩。

而從今天整體行程，也更加深刻體會到IMC這個組織的強大。不只是安排參訪而已，而是透過跨區的連結與信任，讓彼此原本不容易接觸到的資源得以串聯，甚至進一步促成更深層的交流與學習。像這次能補足去年的遺憾、順利與陳副總交流，就是最好的例子。

整體而言，今天的參訪不只是看工廠、看設備，更是看見企業如何經營人、經營文化、經營未來。兩家公司都有一個共通點：持續投資、堅持品質、更重視人才。這趟真的像上了一堂扎實又有溫度的經營課，也提醒自己未來在事業上，要持續精進、穩紮穩打，才能走得長、走得遠。

回程的車上氣氛也非常熱絡，大家都踴躍分享今天的參訪心得，彼此交流收穫與觀察，讓學習再次深化。更讓人驚喜的是，此次活動原本繳交860元費用，最後每位竟退費500元，不僅內容充實，連細節都讓人感受到主辦單位的用心與誠意，真的是收穫滿滿的一天。







IMC台南市社第58屆慶祝母親節暨愛心關懷公益活動

文/蔡逸蓁 社福組副主委



在這個充滿感恩的五月，我們IMC台南市社在社長楊順森的帶領下，成功圓滿的舉辦了母親節慶祝活動，並進行了充滿愛心的捐款行動。此次活動的設計與實施，凝聚了社團各位社長、社友們和夫人們的愛心付出，讓我們共同見證了愛的力量。

在溫馨的氛圍中，開場由 霍普樂團優雅的大提琴小提琴合奏， 特別感謝財務長羅偉裕，他多次走訪，細心籌備兒福小朋友們的願望禮物，並與孩子們一同練習舞蹈，為母親節獻上街舞、「練舞功」、「心花開」，暖心、感謝的精彩舞蹈表演。

順森社長在這個特殊的日子裡感念每一位偉大的母親，帶領會務團隊致贈媽媽們母親節蛋糕並表揚感謝購買YMCA愛心園遊券、愛心捐款YMCA兒福中心、偏鄉國中與國小的前社長與社友們，感謝IMC台南市社用行動付出溫暖與支援，這個善舉不僅是一份贈禮，更是傳遞愛與希望的重要方式。

感謝社福組 呂宗文主委、副主委陳健良、蔡逸蓁，特別規劃、安排了一系列精彩節目。感謝夫人隊的雅玲隊長與敏惠總幹事、甯宥宥副總幹事，以旗袍扇子復古且華麗的呈現「玫瑰玫瑰我愛你」的優雅舞蹈， 順森社長更是帶領社友們共舞一曲「你是我的花朵」，令人耳目一新！讓全場嗨到最高點！

感謝每一位參與的夥伴、社友們讓母親節晚會熱鬧精彩，感謝IMC家人們花時間練習、排演，使得表演活動進行得如此精彩。感謝拍照、錄影的同仁們，讓我們的精彩瞬間得以記錄下來。

〔感謝〕

5/19台南市IMC第58屆母親節愛心公益活動

李啟維市議員贊助活動經費50,000元(感謝蔡慧貞常務監事協助爭取經費)

蔡筱薇市議員贊助康乃馨花束

林建南社友(市議員候選人)贊助康乃馨花束

〔感謝〕

台南YMCA「愛與希望園遊券」贊助

芳名錄

1.楊順森 社長20,000元
2.翁水成 前社長10,000元
3.詹騏睿 前社長5,000元
4.蘇芸昀 第一副社長5,000元
5.羅偉裕 財務長5,000元
6.長生本舖蛋糕店5,000元
7.仁友旅行社5,000元
8.曾繁章 前社長2,000元
9.魏英傑 理事2,000元
10.曾信誠 理事2,000元
11.許富大 前社長1,000元
12.許日隆 前社長1,000元
13.蔡佳宏 前社長1,000元
14.柯張秀華 顧問1,000元
15.甯宥宥 理事1,000元
16.邱坤賢 理事1,000元
17.江慧瑜 理事1,000元
18.黃亭榕 理事1,000元
19.李京翰 社友1,000元
20.黃茂盛 社友1,000元
21.歐政豪 社友1,000元
22.王清正 社友1,000元
23.郭銘讚 社友1,000元
24.蔡淑美 社友1,000元
25.黃俊凱 社友1,000元
26.黃鈺婷 社友1,000元
27.孫雪娥 社友夫人1,000元
28.吳志豪 理事500元
29.林丙丁 社友500元
合計80,000元

這場母親節活動不僅讓每位母親感受到被重視，也促進了社團成員之間的團結合作。我們期待未來能持續舉辦更多這樣的活動，讓更多人感受到愛與關懷，共同為社會的美好付出一份力！

感謝IMC台南市社的社友們熱情參與、努力付出，讓母親節變得如此特別與難忘！

〔感謝〕

5/19母親節愛心公益活動捐款贊助

芳名錄

01.楊順森 社長 2萬元
02.蘇芸昀 第一副社長1萬元
03.徐連作 前理事長 1萬元
04.黃德成 前理事長 1萬元
05.李左文 前社長 1萬元
06.徐坤源 前社長 1萬元
07.劉士榮 前社長1萬元
08.杜昆穆 前社長 1萬元
09.董博堯 社友1萬元
10.呂宗文 第二副社長 7,000元
11.何福壽 前社長5,000元
12.張見亮 前社長5,000元
13.林全福 前社長5,000元
14.黃振芳 前社長 5,000元
15.吳龍寶 前理事長5,000元
16.周裕敏 前社長5,000元
17.曾繁章 前社長5,000元
18.許淑德 前社長 5,000元
19.許日隆 前社長 5,000元
20.蔡慧貞 常務監事5,000元
21.柯張秀華 顧問 5,000元
22.陳健良 理事5,000元
23.蔡逸蓁 理事5,000元
24.劉棟堅 秘書長5,000元
25.沈徐雪娥 前社長夫人5,000元
26.張毓婷 前社長夫人 5,000元
27.陳振傑 社友5,000元
28.阮耀庭 社友5,000元
29.林伶禪 社友5,000元
30.楊金英 社友5,000元
31.江芷玲 社友5,000元
32.張文豪 社友5,000元
33.許筑音 社友5,000元
34.黃茂盛 社友5,000元
35.許弼凱 社友3,000元
36楊力瑋 社友3,000元
合計233,000元

本次捐款單位
1. 台南市YMCA兒福中心197,000元
2. 台南市新興國中18,000元
3. 台南市省躬國小18,000元
合計233,000元

第58屆慶祝母親節暨愛心關懷公益活動












省躬國小
壹萬捌仟元整
NTS 18000
第58屆社長
楊順森
IMC


Banquting hall
YMCA


Tung Tung
Banquting hall


新興國中
壹萬捌仟元整
NTS 18000
第58屆社長
楊順森
IMC


Banquting hall







台南市IMC&日本土浦YEG國際參訪交流













各小組聯誼花絮



IMC新北社成立大會


黃禹勳理事榮任台南市樂器商業同業公會理事長



5月KTV-聯誼活動



登山隊活動

台南市國際工商經營研究社
第58屆五月收支表

種類		NO	收支項目	明細收入及費用	預算金額	本月數	累計數	百分比
收入		1-1	常年社費暨餐費收入	社友13,000*6(人)+ 8800*1(人) 截止社友已收149位	2,340,000	86,800	1,932,800	82.60%
				社友配偶年度餐費截止已收22位	125,000		79,000	63.20%
			小計		2,465,000	86,800	2,011,800	81.61%
		1-2	社會服務捐贈	母親節公益活動社友捐款	300,000	233,000	233,000	77.67%
		1-3	廣告費收入		300,000		145,000	48.33%
		1-4	來賓餐費收入	1000*5人	54,000	5,000	23,000	42.59%
		1-5	其他收入	4/30工商參訪結餘款	3,000	1,178	2,461	82.03%
		1-6	財源開發		180,000		120,000	66.67%
		收入合計			3,302,000	325,978	2,535,261	76.78%
支出	創新研究組	2-1	全國訓練營車資、保險、餐費	全國訓練營補助車資400*23人	40,000	9,200	9,200	23.00%
		2-2	全國年會車資、餐費、保險、全國特刊廣告		60,000			0.00%
		2-3	創新發表		30,000			0.00%
		小計			130,000	9,200	9,200	7.08%
	康樂活動組	3-1	春季旅遊車資		16,000			0.00%
		3-2	秋季旅遊車資		32,000			0.00%
		3-3	新春團拜活動		15,000		12,925	86.17%
		小計			63,000	-	12,925	20.52%
	例會節目組	4-1	月例會餐費	東東餐廳84000/便當150	822,000	84,150	368,850	44.87%
		4-2	生日蛋糕	壽星蛋糕1296/慶生蛋糕888	28,080	2,184	12,819	45.65%
		4-3	結婚紀念	洗髮組160*11組	27,000	1,760	9,230	34.19%
		4-4	準時獎		19,500		4,600	23.59%
		4-5	例會點心		36,000		12,320	34.22%
		小計			932,580	88,094	407,819	43.73%
	社刊編輯組	5-1	社刊編輯		180,000		27,200	15.11%
		5-2	年度彩色廣告頁印刷		20,000		4,250	21.25%
		5-3	年會特刊		50,000			0.00%
		5-4	金筆獎		7,200		2,320	32.22%
		5-5	社友通訊錄		10,000			0.00%
		5-6	聯合會社友名錄		12,000			0.00%
		5-7	名牌、聘書夾、信封		16,000		12,290	76.81%
		5-8	社員大會		6,000			0.00%
		5-9	資訊費用		10,000			0.00%
		小計			311,200	-	46,060	14.80%
	社會福利組	6-1	母親節愛心捐款	授贈單位:台南YMCA兒福中心 197000/新興國中18000/省躬國 小18000	300,000	233,000	233,000	77.67%
		6-2	母親節活動禮物	音響5000/飲料1405/兒福小朋友 餐費1191/禮物1810/紅布條800/ 感謝狀525/大支票600/贈送捐款 社友禮品5790/母親節蛋糕162*72 份=11664	45,000	28,785	28,785	63.97%
		小計			345,000	261,785	261,785	75.88%

工商進修組	7-1	工商參觀車資		51,000		15,000	29.41%
	7-2	工商講座		30,000			0.00%
	7-3	講師費		100,000		39,200	39.20%
	7-4	講師海報.感謝狀		2,520		1,100	43.65%
			小計	183,520	-	55,300	30.13%
會員擴展組	8-1	全國年會活動獎勵		10,000			0.00%
	8-2	新社友講習會餐點	拜訪新社友伴手禮	35,000	3,585	3,585	10.24%
	8-3	社友公關費婚喪喜慶		40,000		8,000	20.00%
			小計	85,000	3,585	11,585	13.63%
國際公關組	9-1	全國年會盃GOLF賽		30,000		18,000	60.00%
	9-2	接待友社及國際公關交流費		60,000		3,042	5.07%
	9-3	友社交接車資.餐費	桃園社年會車資補助7695/便當780	87,000	8,475	21,675	24.91%
			小計	177,000	8,475	42,717	24.13%
秘書處	10-1	人事支出-薪資	秘書五月薪資	354,000	29,500	147,500	41.67%
	10-2	年中、年終獎勵金		59,000			0.00%
	10-3	勞、健保	勞保2582/健保1428	48,864	4,072	21,691	44.39%
	10-4	員工退職金	勞退	21,240	1,770	8,850	41.67%
	10-5	中秋、端午禮金		5,000			0.00%
	10-6	行政支出	郵資476/滙款手續費90/電話費756/影印機租金3150/寬頻1198/文具338	60,000	6,008	17,732	29.55%
	10-7	聯合會會費		82,500		80,500	97.58%
	10-8	年會交接典禮費用提撥		400,000			0.00%
	10-9	網站維護費		22,000		10,000	45.45%
	10-10	預備金		22,096		7,800	35.30%
			小計	1,074,700	41,350	294,073	27.36%
			支出合計	3,302,000	412,489	1,141,464	34.57%
			結餘			1,393,797	

社長：楊順森　　常務監事：蔡慧貞　　財務長：羅偉裕　　製表：魏美幸

社長：楊順森　　常務監事：蔡慧貞　　財務長：羅偉裕　　製表：魏美幸

南鳳獅子會38週年授證典禮~賀蔡秋玉副財務長榮任會長



台南IMC115年度社館基金 五月收支表

		科　　目	人數 / 月	單價(位)	全年預算	本月數	累計數	摘要說明
		歷屆結餘					955,188	
		上屆結餘					0	
收入	1	入社費	25	5,000	125,000	5,000	80,000	新社友入社費*1人
	2	利息收入	1	1,000	1,000	878	878	定存息
		收入合計			126,000	5,878	1,036,066	
支出	1	大樓管理費	12	2,000	24,000		8,000	
	2	水電費	12	1,500	18,000	1,853	3,134	五月電費
	3	稅　賦	1	18,000	18,000	11,970	11,970	115年房屋稅
	4	設備增購.修繕費	1	50,000	50,000		2,664	
	5	其他支出	1	16,000	16,000	3,000	5,700	全國訓練營介紹新社友補助
		本活動經費支出合計			126,000	16,823	31,468	
		結 餘					1,004,598	

社長：楊順森　　常務監事：蔡慧貞　　財務長：羅偉裕　　製表：魏美幸

威升工業股份有限公司

WESHINE INDUSTRY CO.,LTD

WESHINE

專業汽機車零件沖壓製造及加工

LINE

信、望、愛

專業、確實、信守

第54屆社長 詹騏睿

0910 632 493

WESHINE

PRODUCT 產品



避震器零件

SUSPENSION

無段自動變速器零件

CVT PARTS



沙灘車零件

ATV PARTS



儀錶板支架

INSTRUMENT PANEL SUPPORT



通過 ISO9001/QS-9001/TS-16949

林浩正 / 理事


浩宇通運有限公司
宇丞旅行社有限公司
總經理 林浩正
行動電話：0915-250-119
一輩子值得信賴、一起遊玩的好朋友
堅持使用正統正規純正的歐洲車
台南辦公室據點：台南市安南區公學路七段144號
電話:06-287-0838
屏東辦公室據點：屏東縣新園鄉仙吉村仙隆路49巷51號
電話:08-868-5213


The Best
Power Inverter
· Professional, reliable supplier
· OEM and ODM are available
· Contact us now
geniusc.com@msa.hinet.net
output receptacles:
Pure sine wave inverters
Locking-type outlet socket
GFCI
GF-12-2001NS(USB-C x2)
GP-12-3001NS(USB-A x2)
GP-150BS-3600BS (USB-C x2)
Modified Sine Wave Inverters
GF-12-1501(USB-C x2)
GP-12-24-301(USB-C x2)
Multi-Stage In Vehicle Battery Charger
Automatically identify between 12V and 24V battery systems
GW-1212-60A
Portable Power Station
GP-12-150P/400P
GP-5000BS-12000BS
4 Ports USB Fast Charge In Cup Shape
GK-UF/GK-UFQC
DC-DC Step Down Converter
GP-2412 (5A-60A)
Drow Enterprise Co. Ltd.
傑得科技股份有限公司
GENIUS POWER
魏英傑 / 理事

魏英傑 / 理事

羅偉裕 / 財務長





方信詠 / 理事

陳健良 / 理事



玄明服裝有限公司

品牌承製:專櫃品牌貼牌ODM生產製造
盤商批發:訂量批發販售
成衣製造:各類成衣來樣OEM加工製造
團購服裝:機關制服/辦公室員工廠服/校科服
社團社區/廟會/旅遊/各類活動





理事
吳志豪 0910-737-676

台南市北區賢北街195巷18號
TEL:06-2502037 FAX:06-2800469

E-mail:nga080@gmail.com

吳志豪 / 理事



Silicified wood 取天地之靈氣·吸日月之精華

樂窗閣生活藝術館



邱坤賢 0970 166 168

台南市北區大港街122號

天然水晶 億年樹玉
玉石礦石 生活藝品

邱坤賢 / 理事

還在用鑰匙或卡片作為房間鑰匙嗎？

快來用 QRCode 更便利！

QRCode 智慧門鎖

- QRCode 就是鑰匙
- 定時變換圖樣
- 可設定有效期間
- 多種門把鎖樣式
- 適合旅宿、商務空間管理





輕便價廉的

自助 Check in 服務！

門鎖應用 **雲端自助櫃檯**

- 手機就能 Check in
- 配發 QRCode 鑰匙
- 不須使用實體機器
- 客戶分流 不用排隊等待

台南市社第55屆社長
杜昆穆

SOONINN 宿易智能有限公司
EverGuard® 丞禹科技有限公司

06-2988090
700台南市中西區文和街126號
sooninn.sales@gmail.com

呂進燈 / 理事


水果產地直銷
玉井芒果・芭樂・果乾
割草・鋸樹・整地・打掃清潔
呂進燈(阿燈)
0978-232-900
地址｜玉井區三和里66-15


聚富綠電科技有限公司
金輝達能源股份有限公司
讓我們提前為您的屋頂
增加保護力，免費搭建
合法鐵皮屋頂，保固20年
鐵皮屋頂不漏水，還能
收取租金!!
設置基本條件:
1.擁有建物使用執照
2.建物建置面積達20坪以上
(設置容量10KW，年租金約6000元以上
3.建物周圍非遮蔽物環境
利用閒置屋頂
設置太陽光電系統
降低
屋頂溫度
3~5℃
減少
二氧化碳
0.495kg/度
用綠電
愛地球
創造
被動式
收入
隔熱
降溫
省冷氣
增加頂樓
露臺遮陰
預防
防水層
老化
延長
房屋壽命
打造綠色
環保形象
服務電話:08-7336686、0952-206021李駿達先生
服務地址:屏東市博愛路145號

江慧瑜 / 理事

余雅惠 / 理事





韋氏蘭英 / 副秘書長

朱鴻祥 / 理事


李伯利
預約制 伯利·法律聯合服務 社福諮詢 心理諮詢
【灣裡】週四下午14:00-17:00 ☎06-2627070 灣裡路140號
【南區】週四晚上18:30-20:00 ☎06-2920108 金華路二段351號
收件人>67890
手機簡訊短碼
找伯利!
誠實最有利


正鑫油品有限公司
JENQ SHIN LUBRICANTS CO., LTD.
電話：06-3571620 傳眞：06-3571621 地址：台南市安南區安和路2段230號
產品項目:
工業用油(設備用油、金屬加工用油、鍛造成型油、防銹油、水性加工油)
車輛用油(堆高機、潛遁機、怪手用油、汽柴油引擎用油、潤滑滑脂)
誠信 品質 專業 產品客製化
Q8Oils

曾信誠 / 理事

陳清良 / 理事

鋌鑫嘉鎰腳輪

One Step Ahead

THREE FISH CASTER

專賣各式工業用輪子、調整腳、訂製台車、五金製品製作

用好輪，使你省時、省力、省錢

鋌鑫 您最佳的夥伴



陳清良

0928-725-040



屏東生產總部 ISO9001

屏東縣萬丹鄉社上村大和路20號

入選115年
臺南好禮

維源均衡營養配方

維源，維持健康來源

- 不甜不膩，適口性佳
- 好沖泡、不結塊
- 一包補足每日所需營養



營養師推薦、醫院機構指定使用



李正忠 監事

經理 | 黃忠龍

0938715658

官方網站

李正忠 / 理事

林伶禪 / 監事


https://www.tnezgo.com.tw/
Workly
沃可力
購買好物 ，超值購入
沃可力嚴格挑選商品，讓顧客享受最超值的購物體驗。
加入沃可力Workly電商平台，您只需出貨。
上架商品、美編商品照、文案構想、收出訂單
皆由沃可力幫您包辦!
大台南網路購物
服務人員職業工會
監督指導
理事長 林伶禪


永安
生|命|禮|儀
YUNG-AN FUNERAL SERVICE
永續服務 安心託付
【Service Items】
臨終關懷・禮儀諮詢・治喪規劃
塔位帶看・客製喪禮・遷葬撿骨
永續服務
安心託付
監事 施 貴仁 0971282949 24hr
永安生命禮儀
06-3566877
台南市安南區北安路三段745巷8號

施仁貴/ 監事

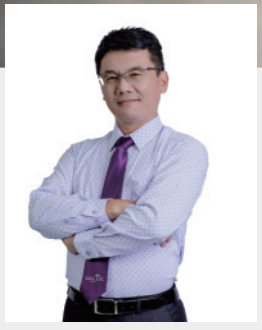
蔡逸蓁 / 理事


經皮膚科醫生測試，對肌膚不刺激*
經24H皮膚安全性貼布測試，對肌膚不刺激*
通過瑞商SGS檢驗 重金屬|微生物|西藥
WHITE PLUS
BIO-CELLULOSE MASK
*肌膚反應會因個人有所不同
生麗國際集團 ShengLih
專業美容顧問 蔡逸蓁
line： miubaby0201
手機：0925530201
台南市東區裕豐街206號
身體保養保健
素顏美肌專家


台南市議員 林冠維
KEEP GOING
維您前進
臉書專頁掃我
加入LINE掃我
林冠維 Lin Kuan-Wei
免費法律諮詢 每週四
晚上19:00-21:00
服務處 06-2738805
台南市永康區富強路二段
19巷24號

徐文紹 / 理事





利易達有限公司

CEO

徐文紹 Peter Hsu

CEL: 0928 135 137
TEL: 06 205 7735
service@airseatliyida.com

reddot winner 2024

DESIGN AWARD 2024



甯宥宥 / 理事

法達 您一輩子的信賴
用心 做好每一張保單



專業交給我，
讓您每一天都更精彩！

第二副社長

呂宗文 0931-757959

法達保險代理人股份有限公司
FA-DA Insurance Agent Co.,LTD.

北區營運處　桃園中壢區中明路164號　TEL:03-492-6936 FAX:03-492-6936
台南總公司　台南市北區大和路310號　TEL:06-250-8567 FAX:06-250-0101

專業產險團隊　火險、水險、傷害險、責任險、健康險、工程險、汽車機車險、旅遊平安險、勞保、農保、勞基諮詢
各項理賠服務 全民健保 / 醫療保險 / 保險商品規劃 / 汽車代檢

服務、誠信、專業



cogood space

可庫共享空間
Cogood Space

Thinking & Linking


品牌快閃展場


大面窗辦公室


咖啡會議休閒區


新創講堂工作坊


多功能會議室


宿易智能門鎖

獨棟有機建築
採光極佳質感辦公室

政府計畫案輔導
辦公會議空間活化設計

赤嵌朋派商圈 民生路一段100號
工商登記黃金地址

多功能複合展場 適合品牌快閃展售
空間靈活彈性 適合各類 講座 工作坊



台南市社
2026
第一副社長
蘇芸昀
Su Yun-Yun
0939-934-490

臺南市中西區民生路一段100號
cogoodspace.com

06-7003718
facebook.com/cogoodspace

有不動產問題沒法解決嗎？

您有土地要變更嗎？
國土計畫法是甚麼?法規好多好複雜？
房地產各式問題都能幫您解決，
外面找不到的專業級顧問!!!

我們做的是全面性不動產，
不只是做仲介
國家考試及格不動產經紀人，
為您解惑各種房地產大小事
歡迎洽詢楊順森0931-039-891

社長 / 楊順森



台慶不動產中華南紡加盟店
家贏實業有限公司

易成達建設開發有限公司

專業顧問
歡迎詢問

台南市東區中華東路二段16號 06-2007875

麒旺團隊

台慶不動產中華南紡店　台慶不動產善化南科店　台慶不動產佳里白金店
台慶不動產總圖東橋店　台慶不動產鳳凰怡安店　台慶不動產歸仁中山店